

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КРЕДИТА (ЗАЙМА)

Уважаемый пайщик.

Кредитный потребительский кооператив граждан «Партнер», членом которого Вы являетесь, организует финансовую взаимопомощь пайщиков. Заем, который Вы вознамерились получить, это тоже элемент финансовой взаимопомощи – он предоставляется из аккумулированных в фонде финансовой взаимопомощи денежных средств других пайщиков.

1. Сведения о кооперативе

Полное наименование кооператива: кредитный потребительский кооператив граждан «Партнер» (ОГРН 1021800991871)

Постоянно действующий исполнительный орган: директор.

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа: УР, г.Сарапул, ул.Азина, д.65.

Контактный телефон: (34147) 2-04-80, 8-800-550-40-20.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.kpkgpartner.ru, **E-mail:** mypart@udmnet.ru

Членство в СРО: является членом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Национальное объединение кредитных кооперативов» (Волгоградская область, г. Камышин), реестровая запись № 51 от 29.09.2022г.

2. Требования к заемщику

Для получения займа из фонда финансовой взаимопомощи необходимо вступить в кооператив в порядке определенном Уставом кооператива. Для вступления в кооператив физическое лицо должно достичь шестнадцатилетнего возраста, ознакомиться с уставом, действующими в кооперативе внутренними нормативными документами и подтвердить свое согласие соблюдать установленные ими требования в своем заявлении о приеме в кооператив. Воспользоваться займом пайщик сможет достигнув совершеннолетия, т.е. после восемнадцати лет.

Наряду с членством в кооперативе, для получения потребительского займа из фонда финансовой взаимопомощи, пайщик должен удовлетворять следующим условиям:

- Иметь документ, подтверждающий соответствие пайщика социальному принципу (в случае соответствия пайщика социальному принципу) – членство в Ассоциации благотворителей «Социальное Партнерство», ОГРН 1211800004019;
- Иметь постоянный доход, а в случае отсутствия — дополнительное обеспечение по возврату предоставляемого займа.

3. Состав документов, прилагаемых к заявлению о предоставлении потребительского займа и сроки рассмотрения этого заявления.

Для получения займа Пайщик, желающий получить заем из фонда финансовой взаимопомощи, направляет заявление-анкету об этом в Комитет по займам. В заявлении-анкете о предоставлении займа указывается сумма займа, ориентировочный срок, назначение займа, способы обеспечения возврата займа.

В заявлении-анкете о предоставлении займа необходимо указать данные позволяющие установить платежеспособность пайщика и по возможности подтверждающие документы.

Форма заявления-анкеты, прилагаемой к заявлению о предоставлении займа, приведена в приложении 1.

По результатам согласования с пайщиком всех параметров предполагаемого займа, условий обеспечения исполнения обязательств, соответствующее заявление-анкета передается на рассмотрение Комитету по займам. Комитет по займам выносит решение о предоставлении или об отказе в предоставлении пайщику займа. В случае отказа Комитет по займам может не объяснять причины данного отказа.

Срок принятия решения о предоставлении займа не превышает 3 рабочих дней. Решения о предоставлении повторных займов пайщикам, характеризующимся благоприятной кредитной историей, как правило, принимаются в течение 1-2 рабочих дней.

При положительном решении Комитета по займам договор займа совместно с сопряженными договорами залога и (или) поручительства, обеспечивающими исполнение обязательств по займу, могут быть заключены с пайщиком в день принятия такого решения.

4. Виды потребительских займов, которыми могут воспользоваться пайщики кооператива

«Положение о порядке предоставления займов» включает следующие кредитные продукты, обеспечивающие различные потребительские потребности пайщиков:

- **По применяемым способам обеспечения исполнения обязательств по займу:**
 - займы без обеспечения
 - займы, обеспеченные поручительством и (или) залогом
- **По целевому назначению:**
 - целевые
 - нецелевые

5. Суммы потребительских займов и сроки их возврата.

Сумма займа зависит от дохода пайщика-заемщика, предлагаемого обеспечения, кредитной истории пайщика-заемщика. Максимальная сумма займа, предоставляемого одному члену Кооператива и (или) нескольким членам кредитного кооператива, являющимся аффилированными лицами, должна составлять не более семи процентов общей суммы задолженности по займам, выданным Кооперативом на момент принятия решения о предоставлении займа;

Займы выдаются на срок от 1 до 120 месяцев.

6. Валюты в которых предоставляется потребительский кредит (заем);

Кооператив предоставляет займы пайщикам в рублях РФ. Так же в рублях осуществляются расчеты пайщика по погашению и обслуживанию займа.

7. Способы предоставления потребительского кредита (займа), в том числе с использованием заемщиком электронных средств платежа;

Заем может быть предоставлен наличными деньгами в кассе кооператива, либо безналичным перечислением на банковский счет пайщика, в т. ч. и на счет пластиковой карты. Кооператив не взимает никакие комиссионные и компенсационные платежи за выдачу займа наличными деньгами или за операцию безналичного перечисления. Но, в зависимости от того в каком банке пайщик обслуживается, банк может впоследствии взять комиссию за снятие наличных средств со счета пайщика или за операцию по их последующему перечислению.

При предоставлении займа путем его безналичного перечисления на банковский счет пайщика, необходимо ознакомиться с тарифами банка за проведение последующих операций.

Денежные средства по займам на улучшение жилищных условий пайщиков, имеющих детей и обладающих государственным сертификатом на материнский (семейный) капитал, на погашение которых предполагается направить средства материнского (семейного) капитала предоставляются исключительно путем безналичного перечисления на счет пайщика, открытый в кредитной организации.

8. Процентные ставки.

За пользование займами пайщики уплачивают кооперативу проценты, определяемые видом и сроками погашения заемных продуктов в размере от 5 до 180 %. Процентная ставка не изменяется в период действия договора.

8.1 Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребительским займом, или порядок ее определения.

Проценты начисляются начиная со дня, следующего за днем предоставления займа до дня полного погашения пайщиком задолженности по займу. При определении дневной процентной ставки за базу берется фактическое количество дней в году (месяцах), на которые приходится период пользования займом.

9. Виды и суммы иных платежей пайщика по договору займа.

Для получения займа пайщик обязан произвести оплату паевых взносов в размере установленном Положением о паевых взносах для формирования паевого фонда используемого кооперативом для

осуществления деятельности предусмотренной законом № 190-ФЗ от 18.07.2009г. «О кредитной кооперации». Пaeвой взнос возвращается пайщику после выполнения договорных обязательств без компенсации. В случае нарушения своевременного возврата части займа и процентов за использование займа согласно условиям договора пaeвой взнос может быть направлен на погашение задолженности без уведомления пайщика. Также производит единовременно или ежемесячно оплату членских взносов. Размер и периодичность оплаты членского взноса определяется Положением о членских взносах.

10. Диапазон значений полной стоимости займа по видам заемных продуктов

Полная стоимость займа в кооперативе составляет 12 % - 200 % годовых.

11. Периодичность платежей заемщика при возврате потребительского кредита (займа), плате процентов и иных платежей по кредиту (займу).

При пользовании денежными средствами, предоставляемыми из фонда финансовой взаимопомощи в рамках договоров займа, пайщик кооператива ежемесячно, но не позднее расчетной даты договора уплачивает кооперативу проценты за пользование займом. Гашение основной задолженности по договору займа осуществляется ежемесячно равными суммами согласно установленному графику в обозначенные календарные дни либо ежемесячными платежами, включающими платежи в погашение основного долга и начисленных процентов, в соответствии с условиями предусмотренными договором займа. В случае внесения суммы превышающей размер текущих платежей, установленных графиком, пайщику по его требованию передается обновленный график платежей, содержащий новое значение полной стоимости займа.

12. Способы возврата заемщиком потребительского кредита (займа), уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору потребительского кредита (займа).

Возврат займа и уплата процентов по нему может осуществляться наличными денежными средствами через кассу кооператива, либо безналичным перечислением на расчетный счет кооператива. При безналичном перечислении банк взимает комиссию согласно установленным тарифам банка отправителя либо оператора по перечислению средств. Оплата в кассу кооператива осуществляется бесплатно.

13. Сроки, в течение которых пайщик вправе отказаться от получения потребительского займа.

Кооператив не навязывает пайщику возможность участия в финансовой взаимопомощи. Физическое лицо добровольно вступает в кооператив и также своей волей определяет приемлемость условий кредитования. После ознакомления с общими условиями займа, необходимо внимательно прочитать предложенные для согласования с пайщиком индивидуальные условия. Пайщик вправе отказаться от получения займа в любой момент, при этом кооператив не вправе и не намерен применять к нему никаких санкций в виде комиссии «за рассмотрение документов», «заказ на получение денежных средств со счета в банке» или «компенсацию упущенной выгоды».

14. Способы обеспечения исполнения обязательств по займу.

Кооператив вправе по своему усмотрению, исходя из установленных программ финансовой взаимопомощи, устанавливать способы обеспечения исполнения обязательств, как поручительство и залог вместе или по отдельности.

Поручительство и залог оформляются специальными договорами.

В качестве поручителей – могут выступать пайщики кооператива, родственники, коллеги, соседи, люди, которые могут хорошо рекомендовать и поручиться за пайщика.

Предметом залога может быть любое имущество, принадлежащее пайщику или поручителю. Договором залога может быть предусмотрена как передача соответствующего имущества кооперативу, так и оставление права пользования залогодателем.

При наличии задолженности пайщика перед Кооперативом по оплате суммы займа и процентов по займу Кооператив вправе обратиться с иском на имущество Пайщика и его поручителей, предоставленное в качестве обеспечения займа, в соответствии с действующим законодательством. Сумма, полученная от реализации такого имущества, направляется в счет погашения задолженности пайщика перед Кооперативом.

15. Ответственность заемщика за неисполнение, несвоевременное или неполное исполнение обязательств по займу.

Заем из фонда финансовой взаимопомощи предоставляется за счет средств других пайщиков, разместивших в этом фонде свои личные сбережения и паенакопления. Сбережения привлекаются на

условиях возвратности, платности, срочности и кооператив регулярно исполняет соответствующие обязательства перед пайщиками - сберегателями. Единственным ресурсом обслуживания сбережений являются Ваши платежи по займу, поэтому кооператив заинтересован в том, чтобы пайщик исполнял свои обязательства своевременно и в полной мере.

Кооператив вправе требовать от пайщика-заемщика досрочного возврата суммы займа и уплаты процентов по займу в следующих случаях:

а) невыполнения заемщиком предусмотренных индивидуальными условиями договора займа обязательств по уплате процентов по займу, а также при утрате обеспечения или при ухудшении обеспечения по обстоятельствам, по которым Займодавец не отвечает;

б) при нарушении заемщиком срока установленного для оплаты процентов по займу;

в) если заемщик не обеспечивает возможности осуществления займодавцем контроля за целевым использованием суммы займа.

В случае, если пайщик допустит просрочку в погашении очередного платежа по займу, то на непогашенную в срок сумму будет начисляться неустойка по ставке 20% годовых. При этом на непогашенную задолженность по займу продолжится начисление установленных договором процентов, как это предусмотрено ст. 809 ГК.

Не оплачивая в срок очередной платеж по займу, пайщик продолжает неправомерно пользоваться предоставленными кооперативом денежными средствами. Поэтому наряду с договорной неустойкой, за каждый день просрочки пайщик должен будет оплатить и проценты за пользование чужими денежными средствами, предусмотренные ст. 395 ГК.

Как неустойка, так и проценты за пользование чужими денежными средствами, это не дополнительная плата за заем, а платежи, компенсирующие убытки кооператива, вызванные несвоевременным погашением пайщиком займа.

16. Иные договора, которые пайщик может заключить или иных услугах, которые пайщик может получить в связи с заключением договора займа.

Предоставляя пайщику заем, кооператив не обременяет его обязанностью заключить какие-либо иные договора или приобрести какие-либо иные услуги за дополнительную плату.

17. В каком случае могут измениться расходы пайщика по займу, по сравнению с ожидаемыми?

Кооператив не применяет переменную процентную ставку, поэтому пайщик не рискует, что сумма причитающихся с него процентов изменится, например, с изменением индекса инфляции. Поэтому размер расходов пайщика по обслуживанию и погашению займа не изменяется в течение всего периода его действия, за исключением случая, если пайщик досрочно погасит заем. Но в этом случае размер расходов только уменьшается за счет уменьшения причитающейся к уплате суммы процентов.

18. Определение курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кооперативом третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении потребительского займа, может отличаться от валюты потребительского займа:

Кооператив предоставляет займы исключительно в рублях, поэтому пайщик не несет никакие валютные риски, которые могли бы повлиять на размер его обязательств.

19. Согласен пайщик или нет, с возможностью переуступки Кооперативом прав требования по предоставленному ему займу третьему лицу?

Кооператив самостоятельно взаимодействует с пайщиком, просрочившим исполнение обязательств по полученным займам, и предполагает возможность переуступки его задолженности по займу третьим лицам.

20. Как пайщику следует предоставить кооперативу информацию о соблюдении условия целевого использования займа (если такое условие оговорено в договоре).

Целевые займы предоставляются кооперативом на приобретение пайщиком каких-либо социально значимых товаров и услуг, либо в рамках специально разработанных целевых программ. Такие займы могут отличаться от других кредитных продуктов более мягкими условиями, поэтому для кооператива важна «обратная связь», подтверждающая, что заемные средства были израсходованы по целевому назначению. Такая информация важна и для оценки социальной эффективности финансовой взаимопомощи – сколько пайщиков обеспечили свои потребности за счет целевых займов и насколько приемлемы условия таких займов для представителей той или иной социальной группы.

В соответствии со ст. 814 ГК РФ, пайщик обязан обеспечить кооперативу возможность контроля за целевым использованием займа. Обычно, возможность такого контроля обеспечивается включенным в договор условием о предоставлении пайщиком информации и документов, подтверждающих характер расходов, произведенных из заемных средств. Это могут быть платежные документы, документы о сделке

(договор купли-продажи, акт приема передачи имущества) или просто пояснения пайщика и калькуляции. В случае, если пайщик не может подтвердить документально осуществленные им расходы, то вид, форма и сроки предоставления такой информации оговариваются договором займа. Имейте в виду, что если пайщик нарушит условие о целевом использовании займа или проигнорирует условие о предоставлении информации, подтверждающей его целевое использование, у Кооператива возникнут основания требовать от пайщика возврата полученных заемных средств и уплаты причитающихся процентов, как это предусмотрено п. 2, ст. 814 ГК РФ.

21. Условие о подсудности споров.

Все споры и разногласия возникающие из условий договора займа при отсутствии иных соглашений, рассматриваются в соответствии со ст. 28 ГПК РФ.

22. Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского кредита (займа).

Формы настоящих общих условий договора потребительского займа выпускаются на бумажных носителях и утверждаются решением правления КПКГ "Партнер", о чем подтверждается подписью председателя Правления. Копии общих условий договора потребительского займа распространяются по дополнительным офисам кооператива для предоставления пайщикам кооператива желающим заключить договор потребительского займа, а также размещается на официальном сайте КПКГ "Партнер" в сети Интернет.

23. Иные условия договора потребительского займа;

Сумма произведенного заемщиком платежа по договору потребительского займа в случае, если она недостаточна для полного исполнения обязательств заемщика по договору потребительского займа, погашает задолженность заемщика в следующей очередности:

- 1) задолженность по процентам;
- 2) задолженность по основному долгу;
- 3) неустойка (штраф, пеня);
- 4) проценты, начисленные за текущий период платежей;
- 5) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 6) иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации о потребительском займе или договором потребительского займа.